

**SAMKAS** Sammenslutningen af Motorbåds- og sejlkлубber i Kastrup Lystbådehavne

## Referat fra Samkasmøde m. havneledelse, mandag d. 27. august 2018

**Mødested: KMY kl. 14 Tilstede: Havneledelsen: Lasse Naamansen, Jens Lauridsen og Helge Jørgensen. Samkas: Flemming Holm, Per Würtz, Jakob Severinsen, Finn Evert, Tommy Hansen, Jørgen Gullander, Gert Rasmussen og Erik Munnecke.**

Koordinator Samkas  
Rep. KTF  
Erik Munnecke  
Mobil: 20 94 25 14  
[erik.mun@outlook.dk](mailto:erik.mun@outlook.dk)

Fmd. KTF  
Tommy Hansen  
Mobil 40 78 72 42  
[tommy@40787242.dk](mailto:tommy@40787242.dk)

Fmd. KS,  
Søren Dyrby Pedersen  
Mobil: 20428660  
[sdy@mail.dk](mailto:sdy@mail.dk)

Rep. KS  
Jan Køhlert  
Mobil: 53144676  
[jan.koehlert@hotmail.com](mailto:jan.koehlert@hotmail.com)

Fmd KMY  
Per Würtz  
Mobil: 40 43 70 25  
[pe-me@post.tele.dk](mailto:pe-me@post.tele.dk)

Rep. KMY  
Jakob Severinsen  
Mobil: 40511904  
[mjseverinsen@gmail.com](mailto:mjseverinsen@gmail.com)

Fmd KB  
Finn Ewert  
Mobil: 22579327  
[finn.ewert@gmail.com](mailto:finn.ewert@gmail.com)

Fmd SAS Sejlklub  
Stig Brenøe  
Mobil: 28 69 24 14  
[sassejlklub@gmail.com](mailto:sassejlklub@gmail.com)

Rep. SAS  
Gert Schou Rasmussen,  
Mobil: 93983030:  
[gstras@mail.dk](mailto:gstras@mail.dk)

Fmd Politiets Sejlklub  
Ivar Brochorst Christensen  
Mobil: ?  
[ivar.herlev@gmail.com](mailto:ivar.herlev@gmail.com)

### Dagsorden

1. Status ny kran, transport- og stativsystem.
2. Renovering af vinter pladser.
3. Havnens regnskab.
4. Havnens dag / Vild med vand.
5. Indkomne skrivelser/forslag.
6. Information fra havneledelsen.
7. Gammel havn - Hærværk og Taxaproblemer.
8. Vedligeholdelse af havnen - opfølgning på tidligere klager.
9. Salg af GTL Diesel i Kastrup havn
10. Evt.
11. Næste fællesmøde.

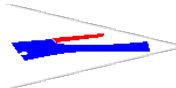
*Til godkendelse ver 3*

1.) Processen med udarbejdelse af udbudsmateriale påbegyndes i oktober måned d.å. med henblik på indkøb af ny kran- og stativløsning i 2019. Det er 2 udbudskonsulenter på Tårnby Rådhus, der står for processen. – Så snart der foreligger et overblik over en mulig tidsplan vil SAMKAS blive informeret. Når udbudsmaterialet er klar, vil SAMKAS, som aftalt, blive hørt.

I oktober forventes kommunen at godkende økonomien og tilbagebetalingstid for projektet.

Havneledelsen er usikker på, om det bliver i 2019 eller 2020, at det nye system kan tages i brug, da der kan vise sig problemer med levering og kommunens byggekvote. Af samme årsag er det usikkert, hvornår renoveringen af vinterpladserne kan påbegyndes, og hvornår bådejernes private bådstativer skal fjernes.

2.) Det er Samkas vurdering, at det nye stativsystem ikke vil give flere vinterpladser, da længden på hydrauliktrailer med båd og truck tilsammen fordrer mere plads til at køre bådene ind på pladserne end den nuværende løsning med kranen Jones. Samkas har af flere omgange forsøgt at få kommunen til at etablere erstatningspladser for de vinterpladser, der blev inddraget i forbindelse med udbygningen af rensningsanlægget. TK har undskyldt sig med problem med, at de grønne arealer omkring havnen er fredede, hvorfor der ikke umiddelbart kan etableres erstatningspladser. Samkas foreslår derfor, at øst/vestvendte volde på vinterpladserne fjernes, dog bibeholdes de ydre volde omkring pladserne 2 og 3 samt 4..7. Vi er klar over, at det er en forholdsvis bekostelig opgave, men set i lyset af den økonomiske og pladsmæssige skade som inddragelsen af vinterplads 1 har påført havnen, mener vi at fjernelse af de nævnte volde, vil være en rimelig og nødvendig compensation. Det er vigtigt, at der tages en beslutning vedr. voldene, inden vinterpladserne skal renoveres i forbindelse med det nye stativsystem - at fjerne volde efter en dyr renovering af vinterpladserne, vil formodentlig ødelægge en del af det renoverede og øge de samlede udgifter væsentligt.



Samkas har tidligere foreslået denne og andre løsninger, men vi mener ikke sagen har været behandlet politisk. Hvis ikke forslaget kan gennemføres i de relevante udvalg, vil Samkas gerne fremføre forslaget eller alternativer i et bredere politisk forum.

Havneledelsens bemærkninger: I forhold til fjernelse af de tværgående volde vil vi sørge for, at der kommer en sag frem til Bygge- og Ejendomsudvalget, der afklarer om det er muligt.

Forinden sagen fremsendes, vil det blive undersøgt hvad det i givet fald vil koste; nedbrydning og reetablering. Denne beregning foretages af et rådgivende ingeniørfirma.

I forbindelse med sagsfremstillingen vil Samkas' synspunkt, at kommunen bør betale jf. referatet, blive anført.

I første omgang konteres udgifter i forbindelse med projektet på Havnens budget.

Det skal bemærkes at, vi umiddelbart ikke har noget imod at de tværgående volde fjernes og godt forstår Samkas' funktionelle argumenter.

Samkas foreslår endvidere at den eventuelle Autocamperplads flyttes til den nordligste vinterplads, hvilket virker oplagt, da denne plads er tættere på servicefunktioner og de rekreative områder, herunder legeplads og grillplads.

3.) Lasse Naamansen oplyser, at havnens regnskab ser meget positivt ud. Der står for nuværende 4,1 million kr. på henlæggelseskontoen og trods større budgetterede udgifter, bl.a. renovering af mole i gl. havn, forventes det at der kan sættes yderligere ca. 1,0 million kr. ind på henlæggelseskontoen i dette års regnskab.

Det forventes, at 3.5 million kr. fra henlæggelseskontoen skal bruges i forbindelse med finansieringen af det nye kran- og stativsystem. Resterende på henlæggelseskontoen henstår til uforudsete-, og eller større tiltag.

Jens Lauridsen mener, at den positive udvikling i havnens økonomi, åbner mulighed for at holde priserne i havnen i ro, når det er afklaret, hvordan det nye kran- og stativprojektet påvirker regnskabet. Det bemærkes dog, at priserne i sidste instans er et politisk anliggende i forbindelse med budgetlægningen.

Havneledelsens tolkning af "at holde priserne i ro" betyder fortsatte prisstigninger med 5% årligt. Samkas opfordrer kommunen til, at stille de "automatiske prisstigninger" i bero, indtil det er afklaret, om det nye system fordrer prisforhøjelser. Som tidligere anført af Samkas, er prisstigninger på 5% årligt mere end det dobbelte af den generelle prisudviklingen her i landet.

4.) I forbindelse med dette års Vild Med Vand arrangement, gav salg af mad- og drikkevarer et overskud på ca. 19.500 kr. Hvis klubberne ønsker at gentage Vild Med Vand, overføres dette års overskud til det kommende arrangements kasserer.

Der har været udgifter for ca. 66.000 kr., så uden TK's tilskud på 50.000 kr. fra initiativpuljen, ville der have været et betydeligt underskud. Da klubberne ikke kan finansiere underskud i den størrelsesorden, vil en gentagelse af arrangementet i lignende format, fordrer tilskud på 40.000—50.000 kr.

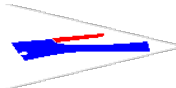
Klubbernes bestyrelser bedes snarest tilkendegive om de ønsker at deltage i næste års eventuelle arrangement.

Havneledelsen: Stor ros fra os til SAMKAS for et flot arrangement.

5.) Samkas har hørt om ønske om at etablere vej-bom, så kun bådejere kan køre ud på den sydlige mole i gl. havn.

Samkas har ingen repræsentanter fra den nye klub i gl. havn, så vi savner oplysninger om, hvorfor der skal laves kørselsrestriktioner netop der, og hvor mange der står bag forslaget.

Havneledelsen oplyser, at et sådan projekt vil koste ca. 300.000 kr. eller mere, inden det står færdigt, så Samkas ser gerne, at forslag stiles til Samkas eller fremføres af repræsentant fra gl. havns klub. Se også pkt. 7.



6.) Der udføres vejarbejde i havnen. Kantsten rettes op, og der skal ny asfalt på vejene. Arbejdet forventes afsluttet medio sept. Havneledelsen beklager, at de har glemt at oplyse om det omfattende arbejde.

Der er monteret særskilt elmåler hos Vinterbaderne.

Defekt WI-Fi vil blive repareret.

Renovering af bro/kaj i gl. havn påbegyndes medio november.

Alle både med fast bådplads i Kastrup havne **skal** have ID-mærke (det blå mærke) synligt fra broen. Mangler mærket - kontakt havnekontoret.

7.) De mange Taxa på p-pladserne i gl. havn har givet havnens brugere problemer. Kommunen er opmærksom på problemet. Kommunen søger en løsning, som kan tilfredsstille både bådejere, og dem der vil gæste Havne Hytten.

Der har været hærværk og tyverier i gl. havn - det menes, at være banderelateret. Samkas opfordrer til øget politipatruljering, og at havnens brugere anmelder hændelser og mistænkelig adfærd til havnekontoret og evt politiet. Samkas og havneledelsen er i tvivl, om en brugerbetjent bom vil løse tyverier og hærværk, hvorfor vi ønsker en dialog med repræsentanter fra gl. havn.

Havneledelsen: foreslår at Samkas går ind i sagen, da en løsning, ligegyldigt hvilken, vil være ensbetydende med en udgift for Havnen i sin helhed. Det vil være fint hvis Samkas sammen med forningen i Gl. Lystbådehavn kan komme med forslag til hvad der kan gøres. Uanset om vi modtager et koordineret forslag eller ej vil vi være nødt til at forholde os til sagen.

8.) Samkas mener, at der stadig gøres for lidt for at holde ukrudt og vildtvoksende småtræer på stenmolerne nede. Havneledelsen mener, at de gør, hvad der kan gøres med hensyn til ukrudtet.

Hvad angår de vildtvoksende træer på stenmolerne, syntes havneledelsen ikke, at dette er et problem, og dermed er det en smagssag, om de skal være der eller ej.

Samkas nævner også træværket på ydermolerne, som trænger til en kærlig hånd og noget træbeskyttelse.

9.) Tommy Hansen har søgt oplysninger om det nye GTL diesel - der er flere oplysninger om, at der har været en voldsom stigning af defekte brændstofpumper, som måske kan henføres til GTL diesel. Samkas mener, at bådejere og gæstende både i Kastrup ikke skal tilbydes GTL diesel, før der kommer mere positive meldinger om produktet.

10.) Samkas ønsker, at der tages skridt til, at udbuddet af mad og drikke m.m. i havneområdet øges. Vi syntes ikke det nuværende tilbud til sejlere / besøgende dækker de forskellige behov, der er. Vi ser gerne, at der kommer et mere varieret udbud, og at der gøres noget for at synliggøre eller flytte den is-bod, der ligger gemt bag den nordlige del af havnen.

Samkas bedes stille konkrete forslag som kan fremsendes til os. Så vil der blive udarbejdet en sag til politisk behandling.

Erik Munnecke aftaler et møde med Helge Jørgensen, hvor Helges bilag vedr. takster gennemgås og evt. justeres. – Bilaget skal forelægges Kultur- og Fritidsudvalget i år.

Samkas har fået flere klager over, at Peter Heller opfordrer sine kunder, som lejer plads på hans del af P-pladsen, til at bruge af havnens el og vand. Samkas mener, at det ikke skal være brugerne på vinterplads 4 eller Samkas, der skal holde justits med, og påtale ”tyveriet” af el og vand. Samkas opfordrer til, at havnepersonalet er opmærksomme på problemet og at kommunen indskærper Hellers, selv at levere el og vand til sine kunder.

Havneledelsen: Vi vil gøre Kommunalbestyrelsens Sekretariat opmærksom på problematikken – som Havnekontoret kun kan bekræfte.

11.) Næste fællesmøde: Mandag d. 10. dec. 2018, KMY kl. 13.00 - 15.30