

SAMKAS Sammenslutningen af Motorbåds- og sejlkubber i Kastrup Lystbådehavne

Koordinator Samkas
Rep.KTF
Erik Munnecke
Mobil: 20 94 25 14
erik.mun@outlook.dk

Fmd.. KTF
Tommy Hansen
Mobil 40 78 72 42
tommy@40787242.dk

Fmd. KS,
Søren Dyrby Pedersen
Mobil: 20428660
sdy@mail.dk

Rep. KS
Jan Køhlert
Mobil: 53144676
jan.koehlert@hotmail.com

Fmd KMY
Per Würtz
Mobil: 40 43 70 25
pe-me@post.tele.dk

Rep. KMY
Jakob Severinsen
Mobil: 40511904
mjseverinsen@gmail.com

Fmd KB
Finn Ewert
Mobil: 22579327
finn.ewert@gmail.com

Fmd SAS Sejlklub
Stig Brenøe
Mobil: 28 69 24 14
sassejlklub@gmail.com

Rep. SAS
Gert Schou Rasmussen,
Mobil: 93983030:
gstras@mail.dk

Fmd Politiets Sejlklub
Ivar Brochorst Christensen
ivar.herlev@gmail.com

Fmd KGB gl. Havn
Flemming Westermann
Mobil: 28685969
westermannflemming@gmail.com

Rep. KGB gl. havn
Rene Jensen
Mobil: 20977585
city.jensen@gmail.com

Referat fra Samkas møde m. havneledelse, torsdag d. 13. dec. 2018

Tilstede: Lasse Naamansen, Jens Lauridsen, Helge Jørgensen, Flemming Holm, Per Würtz, Finn Evert, Tommy Hansen, Jørgen Gullander, Gert Rasmussen, Flemming Westermann, Rene Jensen og Erik Munnecke.

Dagsorden

1. Status ny kran, transport- og stativsystem.
2. Renovering af vinter pladser og evt. fjernelse af volde.
3. Havnens regnskab.
4. Prissammenligning - Kastrup Havn i forhold til nærliggende havne.
5. Indkomne skrivelser/forslag.
Bom på sydlige mole i gl. havn
6. Information fra havneledelsen.
7. Havnens dag / Vild med vand.
8. Evt.
9. Næste fællesmøde.

Godkendt

1.) Licitationsmaterialet vedr. Stativer og Kørevogne er klar til udgivelse i løbet af januar måned.

Samkas har haft lejlighed til at se materialet. I den forbindelse var eneste tilføjelse en præcisering om krav om vejledninger, styklister og dokumentation. Med hensyn til den faste kran, som ønskes opstillet ved op-nedhalingskajen, vil dette projekt blive sendt i begrænset udbud, når planlagt geotekniske undersøgelse af opstillingsstedet er foretaget. Hvis de nye kørevogne og stativer kan tages i brug, inden der er monteret ny fast kran, vil havnens nuværende mobile kran "Jones" blive opstillet fast på op-nedhalerkajen - til den nye kran kan tage over.

Om det nye stativsystem kan tages helt eller delvist i brug efteråret 2019, vil blive afklaret, når leverandør af det nye system er valgt, og det dermed afklares i hvilken takt, det nye system leveres.

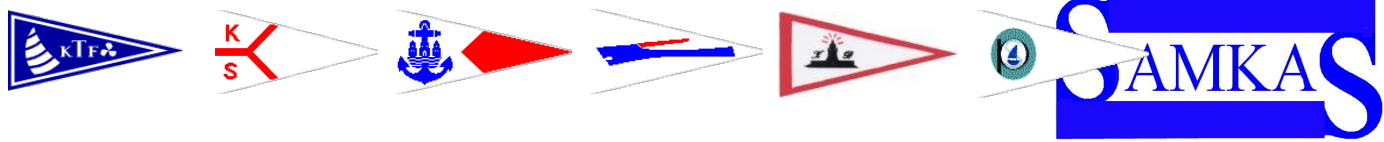
Hvis der er behov for at Samkas skal inddrages i nogle beslutninger vedr. projektet inden næste fællesmøde, sker det i første instans med udvalg bestående af Tommy Hansen, Per Wurtz og Erik Munnecke

2.) Helge Jørgensen har indhentet tilbud vedr. eventuel fjernelse af de mellemliggende volde på vinterpladserne. Der er 3 separate tilbud, som omfatter El-, VVS- og Jord- og Trærydningsarbejde. Tilsammen andrager tilbuddene ca. 2,5 million kr. Helge Jørgensen oplyser, at fjernelse af voldene kan give plads til ca. 40 både.

Jens Lauridsen oplyser endvidere, at der kan være yderligere omkostninger, bl.a. i forbindelse med at plante nye træer, da de træer som fjernes med voldene, principielt skal erstattes af nye træer andet sted i kommunen.

Samkas stiller med disse oplysninger sagen i bero, indtil det afklares, hvor mange vinter pladser det nye system giver - om det giver plads til alle, der ønsker det (pt ca. 120 på ventelisten).

Træerne på voldene vil blive beskåret for at mindske generne fra træerne.



3.) Lasse Naamansen oplyser, at havnens regnskab fortsat er positivt og ser ud til at ende med et overskud, hvor der kan overføres ca. 1 million til henlæggelseskontoen, som således andrager ca. 5 millioner kr. ultimo 2018.

Det har igennem mange år været Samkas ønske, at de årlige høje prisstigninger af taksterne i Kastrup Havn tages op til revision. P.g.a. misforståelse, er et konkret forslag om at stille prisstigningerne i bero i 2019 ikke behandlet i kommunen, og derfor stiger priserne som vanlig i 2019.

Samkas foreslår, at der inden budgetbehandlingen af havnens budget for 2020, indledes forhandlinger mellem havneledelsen og Samkas med henblik på, at finde alternative forslag til den nuværende ordning med faste årlige takststigninger. Valg af leverandører til det nye kran- og stativsystem i løbet af forsommeren 2019, samt overblik vedr. tilbagebetalingsordning, driftsudgifter og forventede udgifter til større nyanskaffelser, kan skabe klarhed over havnens økonomi, og dermed muligheder for takst forslag, der bedre afspejler det reelle økonomiske behov.

4.) Prissammenligningen Kastrup Havn og nærliggende havne, udarbejdet af Helge Jørgensen, er færdig. Samkas har undervejs haft lejlighed til at kommentere og foreslå tilføjelser og rettelser. Vi har måtte konstatere, at det er meget svært at lave entydige sammenligninger, da priserne for den enkelte havn kan være beregnet ud fra mange forskellige kriterier og inkluderer mange forskellige tilbud og serviceydelser, ligesom der kan være priser og gebyrer, som ikke fremgår af de officielle takster.

Forsamlingen er dog enige om en forsigtig konklusion - at Kastrup Havn ligger prismæssigt i middel kategorien.

Prissammenlignings oversigten vedlægges som bilag til dette referat.

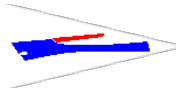
5.) Repræsentanterne fra den nye forening Kastrup Gamle Havn (KGB) Rene Jensen og Flemming Westermann, beretter om massive og alvorlige problemer med uvedkommendes brug af den sydlige mole i gl. havn. De mener, at en væsentlig del af problemerne hænger sammen med muligheden for at køre i bil ud på molen, hvorfor de foreslår en simpel afspærring f.eks. i form af kæde eller bom, kombineret med sten, så der ikke kan køres udenom. Det er indforstået, at afspærringen også begrænser havnens brugeres adgang i bil på molen.

Samkas foreslår, at kommunen hurtigst muligt undersøger og etablerer den billigste form for hindring af bilers tilkørsel til molen.

6.) Information fra havneledelsen:

Der har været flere indbrud både på både på vinterpladserne og på vandet. Vi opfordrer til at alle indbrud og hærværk meldes til Tårnby politi - det er væsentligt for indsatsen, at politiet er vidende om perioderne med øget kriminel aktivitet.

Der har været brand i en skraldecontainer på den nordlige mole, og i den forbindelse er der også brændt en del af træværket på molen. Der iværksættes reparation af dette.



Der udføres løbende arbejde med at banke nye pæle til erstatning af knækkede og rådne fortøjningspæle (denne gang for et beløb på 110.000 kr).

Helge Jørgensen oplyser, at det inden længe bliver forbudt at anvende de trykimprægnerede pæle. Havneledelsen søger derfor alternativer.

Det forventes, at processen med at montere el-betalingsstandere på broerne fortsætter år 2020 i det omfang økonomien rækker. Havneledelsen er opmærksom på, om mere tids-svarende model skal indkøbes.

Der kommer nyt internet i havnen 2019.

Taget på masteskuret reparerer 2019

7.) Klubberne under Samkas har endnu ikke endelig besluttet om Vild Med Vand skal gentages, og om en eventuel havne fest skal gennemføres på dagen d. 25. maj 2019, hvor det landsdækkende Vild Med Vand arrangement gennemføres.

Klubbernes bestyrelser bedes tage stilling til sagen, og hvis der er stemning for at gennemføre et arrangement, bør de interesserede afholde et møde, hvor styregruppe udpeges og dato mm for arrangementet fastlægges.

8.) Evt.:

Samkas ønsker fortsat, at der tages skridt til, at udbuddet af mad og drikke m.m. i havneområdet øges. Vi syntes ikke, det nuværende tilbud til sejlere / besøgende dækker de forskellige behov, der er. Vi ser gerne, at der kommer et mere varieret udbud, og at der gøres noget for at synliggøre eller flytte den is-bod, der ligger gemt bag den nordlige del af havnen.

Havneledelsen tager ikke initiativer, men forventer at der kommer konkrete forslag fra klubberne.

Der er fortsat problemer med brugen af P-pladsen overfor Hellers lejede areal.

Heller bruger P-pladsen efter forgodtbefindende med henlæggelse af diverse affald, opstilling af både, og den affaldscontainer, der tidligere var så vigtig at have i umiddelbar nærhed af forretningen, er nu henstillet i det fjerneste hjørne af den offentlige P-plads. Andre bruger også P-pladsen til at henstille både og trailere.

Samkas opfordrer til, at kommunen skaber ordnede forhold på P-pladsen, og at ulovlig brug af pladsen får konsekvenser.

Heller har bedt om at deltage i Samkas møde. Samkas mener ikke umiddelbart, at Heller bør deltage i vores møder. Samkas har ved mange lejligheder henvendt sig til Hellers uden at få svar.

Samkas og havneledelsen deltager gerne i en dialog med henblik på skabe et mere positivt samarbejde/naboskab. Indledningsvis vil Jens Lauridsen invitere Hellers og Erik Munnecke til møde.

9.) Næste fællesmøde: Tirsdag d. 30. april. 2019 kl. 14.00

Ref. EM